

AGENT(E) POLYVALENT(E) DE MAINTENANCE DES BÂTIMENTS – spécialités plomberie / électricité

DESCRIPTIF DU POSTE

Bienvenue dans les Mauges !

Territoire innovant, entreprenant et solidaire, les Mauges se projettent avec une confiance immense dans l'avenir. Ici, tous les acteurs puisent leur énergie des valeurs du collectif, et c'est ensemble que s'y assume une ruralité heureuse, qui allie développement et qualité de vie.

Fruit d'un projet de territoire singulier et passionnant pensé à l'échelle de la communauté d'agglomération des Mauges, engagée dans une dynamique de montée en puissance qui fait la part belle aux initiatives, Montrevault-sur-Èvre est une commune prometteuse de défis. Les équipes de Montrevault-sur-Èvre incarnent et font vivre ces valeurs : le sens du collectif, le dynamisme et l'ambition collective sont vécus au quotidien par nos agents. Venez y apporter votre expérience, votre énergie et votre savoir-faire.

Située dans le Maine et Loire, à proximité de Nantes, Angers et Cholet, la commune de Montrevault-sur-Evre (16 000 habitants) est une commune nouvelle créée en décembre 2015 par le regroupement d'une communauté de communes (Montrevault Communauté) et de 11 communes déléguées. Elles exercent les compétences de proximité et d'amélioration du cadre de vie autour d'un projet de mandat animé par un fort attachement au lien humain, à la transition écologique et par la recherche d'une citoyenneté active dans la vie locale.

La commune de Montrevault-sur-Evre recherche un(e) agent polyvalent(e) de maintenance des bâtiments. Au sein du pôle Aménagement et Développement Du Territoire, il/elle est placé(e) sous l'autorité hiérarchique du responsable du service patrimoine bâti et en hiérarchie directe par le chargé de maintenance du patrimoine bâti.

Il/Elle effectuera des travaux courants d'entretien et de maintenance des bâtiments communaux de premier niveau en Plomberie et en Électricité, en autonomie ou en équipe.

MISSIONS PRINCIPALES

- **Effectuer des travaux courants d'entretien et de dépannage se rapportant à l'aménagement et la maintenance du patrimoine bâti de la collectivité (bâtiments administratifs et culturels, équipements sportifs, bâtiments d'enseignement...)** :
 - Assurer la maintenance curative et préventive des installations et des équipements plomberie et électriques des ERP, ERT et autres bâtiments communaux
 - Réaliser les modifications, extensions et mises en conformités des installations en plomberie et/ou électriques (en lien avec son niveau d'habilitation électrique)

- Effectuer les travaux d'aménagement intérieur, de petite maçonnerie, carrelage, peinture, plâtrerie, pose de revêtements de sol et muraux, étanchéité des bâtiments, plomberie, pose de cloisons sèches et isolation, déboucher les égouts,
- **Intervenir sur la commune pour garantir la continuité de service, la sécurité technique et sanitaire ainsi que la préservation des biens et bâtiments :**
 - intervenir sur les travaux d'urgence pour la continuité de service, mise en sécurité, réparation
 - travailler en équipe ou en autonomie sur des chantiers d'entretien des bâtiments communaux
- **Accompagner le chef d'équipe et le gestionnaire d'interventions dans la planification, la préparation de chantier et le suivi des interventions en régie et/ou en prestations extérieures :**
 - organiser, approvisionner ses interventions et entretiens courants
 - rendre compte au chef d'équipe de l'avancée et du suivi des interventions
 - connaître les intervenants extérieurs, et signaler tout dysfonctionnement
 - prendre contact avec les entreprises pour la réalisation de devis
 - accompagner les entreprises extérieures lors de certaines interventions de maintenance ou de vérification au sein de l'établissement
 - participer à la gestion des contrôles techniques, et à la levée des observations qui peuvent en découler
 - être force de proposition

MISSIONS SECONDAIRES

- Participer aux travaux d'amélioration réalisés en régie (serrurerie - maçonnerie - carrelage - couverture - peinture - menuiserie), en collaboration avec les autres membres de l'équipe bâtiment.

PROFIL RECHERCHÉ

Formation en maintenance des bâtiments. Expérience appréciée

CAP ou équivalent plombier / électricien avec une expertise sur les techniques relatives à la plomberie

SAVOIR

- Connaître le champ d'intervention de son service
- Application des règles de sécurité relatives aux installations techniques et aux ERP
- Être polyvalent
- Savoir respecter les consignes de sécurité et utiliser ses EPI

SAVOIR FAIRE

- Connaître les techniques courantes liées à son métier, se former à l'évolution de celles-ci
- Savoir travailler en équipe
- Savoir respecter et comprendre les consignes et les délais
- Savoir être réactif
- Savoir être autonome et prendre des responsabilités ou des initiatives dans son domaine de compétences

SAVOIR ÊTRE

- Être soigneux, discret, ponctuel et dynamique
- Être force de proposition

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- **Astreintes à raison d'un week-end / 6 au maximum et réquisitions intempéries possibles**
- **Qualification demandée** : Habilitation électrique BS, BR serait un plus, CAP Plomberie Ou Formation en maintenance des bâtiments (électricité, peinture, plomberie, etc.)
- **À pourvoir le** : 13 janvier 2025
- **Type d'emploi** : Permanent (Vacance d'emploi) – Ouvert au contractuel
- **Cadre d'emploi recherché** : Adjoint technique (Catégorie C – Filière technique)
- **Temps de travail** : Temps complet (35/35) – Possibilité aménagement du temps de travail
- **Rémunération** : Régime statutaire + RIFSEEP
- **Lieu d'affectation** : 35 rue Foch – 49110 Montrevault
- **Conditions d'exercice** : Permis B
- **Moyens** : PC en commun et Smartphone individuel – véhicule de service – EPI – Formations annuelles
- **Avantage** : Adhésion CNAS et participation à l'assurance prévoyance

Merci d'adresser vos candidatures par mail jusqu'au 20/11/2024 :

Monsieur le Maire

Hôtel de Ville - 2 rue Arthur Gibouin - BP 10024 - 49117 MONTREVAULT-SUR-ÈVRE Cedex

Courriel : recrutement@montrevaultsurevre.fr